

Z-24416/20

ALU PACK PLASTIC d.o.o., OIB 95975992825 (slovima: devet, pet, devet, sedam, pet, devet, devet, dva, osam, dva, pet), Slavonska avenija 24a (slovima: dvadesetčetiri a), Zagreb, koje zastupa prokurist Ana Radišić kao Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja

ANAMIL d.o.o., OIB 29315506757 (slovima: dva, devet, tri, jedan, pet, pet, nula, šest, sedam, pet, sedam), Josipa Lončara 2c (slovima: dva c), Zagreb, koje zastupa direktor Milan Radišić, kao Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja

zaključuju ovaj

UGOVOR O ZAJMU

SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1. (prvi)

1. (stavak prvi) Stranke su suglasne da Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja ima prema Zajmoprimatelju – Protivniku osiguranja novčano potraživanje u iznosu od 3.000.000,00 kuna (slovima: tri milijuna kuna i nula lipa) te iz ovog razloga stranke sklapaju ovaj ugovor o zajmu i sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini (u daljnjem tekstu: Ugovor).

2. (stavak drugi) Potpisom ovog ugovora Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja potvrđuje primitak pozajmljenog iznosa iz prethodnog stavka u cijelosti. Stranke su osobito suglasne da pozajmljeni iznos predstavlja isključivo glavnica, da u njemu nisu uračunate nikakve kamate, a da je navedeni iznos Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja u dobroj vjeri primio od Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja slijedom čega Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja ima u vlasništvu imovinu u vrijednosti iz stavka 1. (slovima: jedan) ovoga članka.

3. (stavak treći) Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja se obvezuje vratiti pozajmljeni iznos do 01.06.2020. (slovima: prvog lipnja dvijetisućedvadesete) godine, bez obveze na plaćanje bilo kakve kamate ukoliko iznos u cijelosti vrati do isteka navedenog roka.

Članak 2. (drugi)

1. (stavak prvi) Za slučaj zakašnjenja s povratom zajma iz članka 1. (slovima: jedan) Ugovora, Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja se obvezuje platiti zateznu kamatu, počevši od dana dospijeca pa do isplate po stopi sukladno članku 29. (slovima: dvadesetdevet) Zakona o obveznim odnosima.

2. (stavak drugi) Stranke su suglasne da će Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja plaćati dužne iznose na račun Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 3. (treći)

1. (stavak prvi) Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja i Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja suglasni su da se radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. (slovima: jedan) Ugovora, te svih troškova koji bi mogli nastati u vezi namirenja tražbine, na Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja prenese vlasništvo nekretnine u vlasništvu Zajmoprimatelja – Protivnika osiguranja i to nekretnine upisane pri:

- zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zkc. 122 k.o. Antunovac, Ulica Vinkovačka cesta površine 14640m², pašnjak površine 14640m², sveukupne površine 14640m², sve upisano u zkul. 573 k.o. Antunovac,

• zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zkc. 41/206 k.o. Jankomir centralno skladište s teretnim liftom i skloništem pop. br. 22837 i dvorište u Samoborskoj ul. br. 6, površine 194čhv, upisano u zkul. 1122 k.o. Jankomir.

[Handwritten signatures]

gore navedeno uz zabilježbu da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja naprijed opisane novčane tražbine Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja, te uz zabilježbu zabrane daljnjeg opterećenja predmetne nekretnine od strane Protivnika osiguranja u korist trećih osoba.

Članak 4. (četvrti)

1. (stavak prvi) Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja ovime izričito i neopozivo bez potrebe bilo kakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja, dopušta da Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja pri zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, temeljem ovog Ugovora, bez ikakvog njegova daljnjeg sudjelovanja u tome, izvrši uknjižbu prava vlasništva Nekretnine – predmeta osiguranja, s njegova imena na ime Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja u cijelosti, uz istodoban upis zabilježbe da je vlasništvo preneseno radi osiguranja novčane tražbine Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja iz članka 1. (slovima: jedan) Ugovora, te svih troškova koji bi mogli nastati u vezi namirenja tražbine.

Članak 5. (peti)

1. (stavak prvi) Ako Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja zakasni s ispunjenjem osigurane tražbine, Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja, nije dužan pismeno obavijestiti Zajmoprimatelja – Protivnika osiguranja da je zakasnio s ispunjenjem. Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja ovlašten je po svom izboru oruđiti predmet osiguranja putem javnog bilježnika, uz primjenu pravila o prodaji odnosno unovčenju predmeta osiguranja kao predmeta ovrhe u ovršnom postupku ili putem javnog bilježnika zatražiti od Zajmoprimatelja – Protivnika osiguranja da ga u roku od 30 (slovima: trideset) dana obavijesti, putem istog javnog bilježnika, zahtijeva li da se nekretnina putem javnog bilježnika unovči, uz upozorenje o pravnim posljedicama neočitovanja.

2. (stavak drugi) Najniža cijena koju Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja može odrediti ne smije biti niža od osigurane tražbine uvećane za kamate i troškove Zajmodavatelja – Predlagatelja osiguranja koji će predvidivo dospjeti odnosno nastati do isteka roka do kojeg javni bilježnik mora prodati predmet osiguranja, te predvidivi porez i druga javna davanja.

3. (stavak treći) Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja se obvezuje predujmiti troškove prodaje koje odredi javni bilježnik.

4. (stavak četvrti) Ako javni bilježnik ne uspije prodati predmet osiguranja u roku od 3 (slovima: tri) mjeseca od dana kada ga je Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja na to ovlastio, smatrat će se da se Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja odrekao prava tražiti prodaju predmeta osiguranja, te da je Zajmodavatelj – Predlagatelj osiguranja postao punopravni vlasnik predmeta osiguranja za cijenu koja odgovara iznosu osigurane tražbine s kamatama i troškovima, te poreza. U tom slučaju sve tražbine koje proizlaze iz ovog Ugovora smatraju se namirenima u cijelosti.

5. (stavak peti) Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja ovlašten je isključivo i samostalno nastaviti koristiti Nekretninu.

6. (stavak šesti) Protivnik osiguranja je suglasan, da javni bilježnik na zahtjev Predlagatelja osiguranja stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Sporazum, nakon što Predlagatelj osiguranja javnom bilježniku priopći da je cjelokupni iznos duga dospio.

TROŠKOVI SKLAPANJA UGOVORA

Članak 8. (osmi)

1. (stavak prvi) Sve troškove vezane uz sastav i solemnizaciju ovog Ugovora obvezuje se snositi Zajmoprimatelj – Protivnik osiguranja.

2. (stavak drugi) Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne nesporazume pokušati riješiti mirnim putem, a u slučaju svih i bilo kakvih sporova koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na sve pravne učinke i posljedice koji iz toga proistječu, ili mogu proisteci stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

37

[Handwritten signature]

24416/20

DJELOMIČNA NIŠTAVOST / SALVATORNA KLAUZULA

Članak 9. (deveti)

1. (stavak prvi) Ako sud ili drugo nadležno tijelo utvrdi da je neka odredba ovog Ugovora bila ili je postala ništava, nevažeća ili neprovediva, ista će biti izdvojena iz Ugovora koji će u svom preostalom dijelu ostati na snazi, proizvodeći pravne učinke.

2. (stavak drugi) Ako bi neke odredbe ovog Ugovora bile ili postale pravno nevaljane, ili se inače u ovom Ugovoru ispostavi neka praznina, navedeno neće utjecati na valjanost ostalih odredbi. Stranke se u opisanom slučaju obvezuju da će Ugovor odgovarajuće izmijeniti ili dopuniti valjanom odredbom koja je po svojem sadržaju, smislu ekonomskoj svrsi i značenju najbliža onome što su stranke željele ugovoriti, odnosno, što bi bile ugovorile da su nevaljanu odredbu ili prazninu imale u vidu.

POTPUNOST DOGOVORA STRANAKA

Članak 10. (deseti)

1. (stavak prvi) Ovaj Ugovor sadrži potpuni dogovor ugovornih strana, te se njegovim sklapanjem i stupanjem na snagu isključuju, prestaju biti na snazi i/ili proizvoditi pravni učinak svi prethodni ugovori, sporazumi, dogovori, usmeni i/ili pisani ugovori postignuti između ugovornih strana u odnosu na cilj ovog Ugovora.

2. (stavak drugi) Ugovorne strane suglasne su da su sve eventualne dopune i/ili izmjene ovog Ugovora pravno valjane isključivo u pisanom obliku potpisane i ovjerene na istu način kao i ovaj Ugovor, dok su bilo kakvi usmeni dogovori o dopunama i/ili izmjenama ovog Ugovora nevaljani i bez pravnog učinka između strana ovog Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE I STUPANJE NA SNAGU UGOVORA

Članak 11. (jedanaesti)

1. (stavak prvi) Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka, od kojih jedan ostaje u javnobilježničkom uredu koji vrši solemnizaciju ovog Ugovora, a po 2 (slovima: dva) pripadaju svakoj stranci.

2. (stavak drugi) U znak suglasnosti s pravima i obvezama koje proistječu iz ovog Ugovora, ugovorne strane, nakon što su Ugovor pročitale i protumačile, isti vlastoručno potpisuju, a javni bilježnik vrši njegovu solemnizaciju.

3. (stavak treći) Ovaj Ugovor stupa na snagu kada na njega, nakon što ga sve ugovorne strane potpišu, javni bilježnik stavi potvrdu o solemnizaciji.

U Zagrebu, 28.05.2020. (dvadesetosmi svibnja dvijetisućdvadesete).

ZAJMODAVATELJ – PREDLAGATELJ OSIGURANJA

ALU PACK PLASTIC d.o.o., OIB 95975992825 (slovima: devet, pet, devet, sedam, pet, devet, devet, dva, osam, dva, pet), Slavonska avenija 24a (slovima: dvadesetčetiri a), Zagreb, koje zastupa prokurist Ana Radišić

ZAJMOPRIMATELJ – PROTIVNIK OSIGURANJA

ANAMIL d.o.o.

ZAGREB, Josipa Lončara 2c

ANAMIL d.o.o., OIB 29315506757 (slovima: dva, devet, tri, jedan, pet, pet, nula, šest, sedam, pet, sedam), Josipa Lončara 2c (slovima: dva c), Zagreb, koje zastupa direktor Milan Radišić

724416/20



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Željka Maroslavac

Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Poslovni broj: OV-9848/2020

Ja, javni bilježnik **Željka Maroslavac**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:

ALU PACK PLASTIC d.o.o., MBS 081037178, OIB 95975992825, Zagreb, Slavonska avenija 24
a. zastupano po prokuristi **ANA RADIŠIĆ**, OIB 74458596939, ZADVORSKO, GRAD ZAGREB,
ZADVORSKA ULICA 14, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112844942
PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan, kao zajmodavatelj - predlagatelj osiguranja;

ANAMIL d.o.o., MBS 080442834, OIB 29315506757, Zagreb, Josipa Lončara 2 C, zastupano po
direktoru **MILAN RADIŠIĆ**, OIB 19221326034, ZADVORSKO, GRAD ZAGREB,
ZADVORSKA ULICA 14, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110344376
PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan, kao zajmoprimatelj - protivnik osiguranja;

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O ZAJMU I SPORAZUM RADI OSIGURANJA
NOVČANE TRAZBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA NEKRETNINI** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilozi isprava nisu čitani, jer su stranke izjavile da su s njihovim sadržajem upoznate, te da ih nije
potrebno posebno čitati.

Ovoj ispravi prilažu se u preslici sljedeći dokumenti:

- e-izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine;
- e-izvadak iz sudskog registra za društva;

Vrijednost: 3.000.000,00 Kn (trimilijuna kuna);

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička
nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.800,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 700,00 kn.

Zagreb, 29.05.2020.



Po ovlaštenju
PRISJEDNIK
Zrnka Ficko

724416/20



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLICA HRVATSKA

Sud u Virovitici

POSREDOVAČKI ODJEL VIROVITICA

Dana dan: 29.05.2020. 00:33

Kućni broj: 337838. ANTUNOVAC

Broj ZK uložka: 573

Način: Posrednik Upravnog rješenja: Z-8161/2019

na pismu

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

r.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
	122	4	ULICA VINKOVAČKA CESTA PAŠNJAK	14640 14640	
UKUPNO:				14640	

B

Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 1/1		
AMIL D.O.O., OIB: 29315506757, ZAGREB, JOSIPA LONČARA 2 C		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-9531/2016 Prvenstveni red upisa: Z-9116/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU BR. 16075810005 02.12.2016, u iznosu od 3.000.000,00 EUR (slovima: trimilijunaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijeca, sa zakonskim zateznim kamatama pobiže opisanim u čl. 1. i čl. 3. Sporazuma, te ostalim naknadama i troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	3.000.000,00 EUR	Sporadni uložak
5	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-9531/2016 Prvenstveni red upisa: Z-9116/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 1122 k.o. Jankomir		na 1.4
6	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-8161/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 02.08.2019, promjena založnog vjerovnika pod ovosudnim poslovnim brojem: Z- 9531/2016 (u prvenstvenom redu: Z-9116/2016), za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 1.4

7 244/6/20

uloška:



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

Sudbena: LISNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Datum izdavanja: 29.05.2020. 00:33

Uložak

Katastarska općina: 999901, JANKOMIR

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1122

Indeks izvornika: Z-56080/2019

Oznaka posjede

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
41 206	CENTRALNO SKLADIŠTE S TERETNIM LIFTOM I SKLONIŠTEM POP. BR. 22837 I DVORIŠTE U SAMOBORSKOJ UL. BR. 6		194		
	UKUPNO:		194		

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 1/1	
AMIL D.O.O., OIB: 29315506757, ZADVORSKA BR. 14, ZAGREB	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Zaprmljeno 05.12.2016.g. pod brojem Z-55933/2016	3.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU BR. 16075810005 02.12.2016. PUNOMOĆ BR. C10/11-1/16 26.10.2016, u iznosu od 3.000.000,00 EUR (slovima: tri milijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijeca, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 9.88%, godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca pa do namirenja, te druge troškove i uvjete iz Sporazuma, za korist:		
2. Zaprmljeno 05.12.2016.g. pod brojem Z-55933/2016		ZABILJEŽBA
ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 573 k.o. Antunovac kod Općinskog suda u Virovitici.		
3. Zaprmljeno 15.11.2019.g. pod brojem Z-54220/2019		na 7.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 02.08.2019, PUNOMOĆ BR. SPRPN-1/19 OD 31. SVIBNJA 2019. ULOŽENA U ZBIRKU ISPRAVA Z-31375/2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-55933/2016, u iznosu od 3.000.000,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika, za korist:		
B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

2 24/16/20

ludski r

Katastarska općina: 999901, JANKOMIR

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK u
Broj ZK uložka:

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 06.07.2018.g. pod brojem Z-37880/2018	23.736.804,67 KN	GLAVNI ULOŽAK
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTI 03.07.2018, ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI 03.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 23.736.804,67 KN (slovima: dvadesettri milijuna sedamstotridesetšest tisuća osamstočetiri kune i šezdesetsedam lipa) zajedno s pripadajućim zateznim kamatama po stopi propisanoj člankom 29. stavkom 2. Zakona o obaveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena koje teku od 26.05.2018., uvećano za sve troškove postupka, za korist: RADIŠIĆ MILAN, OIB: 19221326034, ZADVORSKA ULICA 14, ZADVORSKO 10257 BREZOVICA RADIŠIĆ ANA, OIB: 74458596939, ZADVORSKA ULICA 14, ZADVORSKO 10257 BREZOVICA		
9.2	Zaprimljeno 06.07.2018.g. pod brojem Z-37880/2018		na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 30065 i 30234 k.o. Grad Zagreb.		
9.3	Zaprimljeno 16.07.2018.g. pod brojem Z-39513/2018		na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE BR. Z-14793/2018 OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U VALPOVU 10.07.2018, zk. ul. 1991, k.o. Beliše kod Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Valpovu, Zemljišnoknjižnog odjela Valpovo.		
9.4	Zaprimljeno 18.07.2018.g. pod brojem Z-39949/2018		zabilježba na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VIROVITICI POSL. BR.Z-5239/2018 11.07.2018, zk.ul.br. 573 k.o. Antunovac kod Općinskog suda u Virovitici.		
9.5	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-41629/2018		na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, STALNA SLUŽBA U PAGU BR.Z-15349/2018 11.07.2018, zk.ul. 6052 k.o. Novalja (E-1, E-2, E-3) i zk.ul. 6051 k.o. Novalja (E-1, E-2 i E-3), kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Pagu.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2020.

7-24416/20

Page 1 of 2

Trgovački registar - Podaci o poslovnom subjektu - verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081037178

OIB

55975992825

EUID

HRSR.081037178

Status

Bez postupka

Tvrtka

ALU PACK PLASTIC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
ALU PACK PLASTIC d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Slavonska avenija 24 a

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * proizvodnja energije
- * prijenos, odnosno transport energije
- * skladištenje energije
- * distribucija energije
- * upravljanje energetske objekta
- * opskrba energijom
- * trgovina energijom i organiziranje tržišta energijom
- * proizvodnja električne energije
- * prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije
- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * proizvodnja naftnih derivata
- * transport nafte naftovodima
- * transport naftnih derivata produktovodima
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva željeznicom

Poslovni registar - Podaci o poslovnom subjektu - verzija za ispis

- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva plovnim putovima
- * trgovina na veliko naftnim derivatima
- * trgovina na malo naftnim derivatima
- * skladištenje nafte i naftnih derivata
- * skladištenje ukapljenog naftnog plina
- * trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
- * trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
- * usluge informacijskog društva
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * računovodstveni poslovi
- * djelatnost ovlaštenoga carinskog otpremnika
- * proizvodnja proizvoda od metala
- * proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- * proizvodnja kože i proizvoda od kože
- * proizvodnja celuloze, papira i kartona
- * proizvodnja proizvoda od papira i kartona
- * proizvodnja namještaja
- * proizvodnja tekstila
- * proizvodnja odjeće
- * dorada i bojenje krzna
- * proizvodnja gotovih i polugotovih proizvoda od drva
- * proizvodnja proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala
- * prerada drva i proizvoda od drva, osim namještaja
- * djelatnost pakiranja

Osnivači/članovi društva

Milan Radišić, OIB: 19221326034 (Prikaži vezane subjekte)
 Zadvorsko, Zadvorska 14
 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Milan Radišić, OIB: 19221326034 (Prikaži vezane subjekte)
 Zadvorsko, Zadvorska 14
 - direktor
 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 07.06.2018. godine

Ana Radišić, OIB: 74458596939 (Prikaži vezane subjekte)
 Zadvorsko, Zadvorska 14
 - prokurist

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20.05.2016. godine.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja
 28.06.2019 2018 01.01.2018 - 31.12.2018 GFI-POD izvještaj

Milan Radišić

7 24/16/20

Matični sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080442834

OIB

25215506757

EUID

HRSPR 080442834

Status

Otvoren predstečaj

Tvrtka

ANAML proizvodnja, trgovina i usluge d.o.o.

ANAML d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Josipa Lončara 2 c

Temeljni kapital

10 424 900,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

17 Proizvodnja tekstila

18 Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna

20 Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala

- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- građenje, projektiranje i nadzor
- dorada, rezanje, ljepljenje i pakiranje industrijskih spužvi za čišćenje
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje poslova trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- djelatnost otpremništva
- djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- skladištenje robe
- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme
- proizvodnja proizvoda od gume i plastičnih masa
- proizvodnja kože i proizvoda od kože
- proizvodnja celuloze, papira i kartona, proizvoda od papira i kartona
- proizvodnja namještaja
- dizajn namještaja

[Handwritten signature]

- * uređenje interijera
- * računare i srodne djelatnosti
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * proizvodnja naftnih derivata
- * transport nafte naftovodima
- * transport naftnih derivata produktovodima
- * trgovina na veliko naftnim derivatima
- * trgovina na malo naftnim derivatima
- * skladištenje nafte i naftnih derivata
- * trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
- * trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
- * proizvodnja plina
- * proizvodnja prirodnog plina
- * transport plina
- * skladištenje plina
- * upravljanje terminalom za UPP
- * distribucija plina
- * organiziranje tržišta plina
- * trgovina plinom
- * opskrba plinom

Osnivači/članovi društva

Milan Radišić, OIB: 19221326034 (Prikaži vezane subjekte)
Zadvorsko, Zadvorska ulica 14

- član društva

ANA RADIŠIĆ, OIB: 74458596939 (Prikaži vezane subjekte)
Zadvorsko, ZADVORSKA 14

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ana Radišić, OIB: 74458596939 (Prikaži vezane subjekte)
Zadvorsko, Zadvorska 14

- prokurist

Milan Radišić, OIB: 19221326034 (Prikaži vezane subjekte)
Zadvorsko, Zadvorska 14

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 05.06.2018. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju poduzeća od 9.siječnja 1991.g. usklađena sa ZTD 18.prosinca 1995.g. i sastavljena u novom obliku kao Društveni ugovor.

Odlukom članova - osnivača društva od 06. svibnja 2009. godine Društveni ugovor od 18.12.1995. godine izmijenjen u cijelosti i glasi Društveni ugovor ANAMIL d.o.o. . Društveni ugovor ANAMIL d.o.o. od 06. svibnja 2009. godine dostavljen sudu za zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 24.11.2014. godine izmijenjen u cijelosti Društveni ugovor od 06.12.2009. godine. Društveni ugovor se dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 01.07.2015. godine izmijenjen u cijelosti Društveni ugovor od 24.11.2014. godine, te se u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 23.07.2015. godine izmijenjen je čl. 4 Društvenog ugovora od 01.07.2015. godine o predmetu poslovanja - djelatnosti društva, te se u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 13.06.2016. godine izmijenjen je članak 7. i 8. Društvenog ugovora od 01.07.2015. godine, odredbe o temeljnom kapitalu društva i poslovnim udjelima društva, te se u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

24/11

3

Odobrenje o povećanju temeljnog kapitala od 01.07.2015. godine povećan je temeljni kapital društva sa 20.400,00 kn za iznos od 5.734.200,00 kn, iz ostvarene dobiti iz 2014. godine i unosom stvari, na iznos od 5.754.600,00 kn.

Odobrenje o povećanju temeljnog kapitala od 13.06.2016. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 5.754.600,00 kuna za iznos od 4.670.300,00 kuna na iznos od 10.424.900,00 kuna iz sredstava društva.

Rešenje suda: otvaranje predstečajnog postupka

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 48 St-1864/2018 od 22.08.2018. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom ANAMIL proizvodnja, trgovina i usluge d.o.o., Zagreb, Josipa Lončara 2 c, MBS: 080442834, OIB: 288-5506757 i za povjerenika imenovao Nikola Remenar, Hrvatska, Zagreb, Bolnička cesta 76, OIB: 48313195864.

Ostali podaci

Subjekt je bio upisan u Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem reg.uloška 1-12273.

Financijska izvješća

Datum pregleda Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

30.06.2019 2018 01.01.2018 - 31.12.2018 GFI-POD izvještaj

Dražen Šmajgel
Digitalno potpisao:
Dražen Šmajgel
Datum: 2020.06.03
13:12:21 +02'00'

25
Šmajgel

izl.br. 24339/2020
REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Ovaj je prijelis vjeran svome izvorniku za
kojega je naplaćena pristojba kn

Zagrebu, 07.09.2020.

Službeni pečat

